



PROTOKOLL

der 25. Gemeinderatssitzung am Montag, den 22. Oktober 2018

Beginn: 20:00 Uhr
Ende: 21:30 Uhr

Anwesend: Bgm. Friedle Harald, Vzbgm. Gerber Thomas,
Millwitsch Heinz, Kohler Werner, Singer Peter, Perle Jürgen, Larcher
Romeo, Selb Harald, Mark Bernhard, Friedle Andrea,
Brand Werner (=Ersatz für Krabichler Elmar)

TAGESORDNUNG

- 1. Bericht des Bürgermeisters und des Substanzverwalters**
- 2. Beratung und Beschlussfassung zum Grundstückstausch zwischen Walch Josef / Walch-Lang Anita (Gst. 4374) sowie der Gemeinde Häselgehr (Öffentliches Gut Wege und Plätze), Gst. 4220 über 1 m².**
- 3. Beschlussfassung über die Anpassung des Beschäftigungsausmaßes vom Gemeindesekretär Winkler Christopher von Teilzeitbeschäftigung (90%) auf Vollzeitbeschäftigung (100%) mit Wirksamkeit ab 01.11.2018**
- 4. Besprechung zur Neuverpachtung des Schwimmbades Häselgehr mit Kiosk nach Kündigung des derzeitigen Betreibers**
- 5. Anträge, Anfragen und Allfälliges**

Der Bürgermeister ersucht um Aufnahme eines weiteren Punktes auf die Tagesordnung:

1.b.)

Beschlussfassung gemäß TFLG 1996 § 36d Abs. 2a über Holzverkauf an die Rudolf Natter GmbH i.d.H. von € 15.246,34.

1.a.) Bericht des Bürgermeisters und des Substanzverwalters

Der Bürgermeister Friedle Harald berichtet über die folgenden Punkte:

- a. Die schallschützenden Fenster des Kraftwerkhauses müssten nächste Woche eingesetzt werden. Dann kann beurteilt werden, wie sich die Lärmsituation darstellt und ob weitere Maßnahmen ergriffen werden müssen.
- b. Aktuell finden mehrere Grabungsarbeiten der Firma A1 in Häselgehr statt. A1 ist aktuell dabei, einige ihrer Leerverrohrungen mit Kabel zu bestücken.
- c. Die Wegböschungsarbeiten werden auf jeden Fall heuer noch durch die Firma Heel erfolgen.
- d. Beim Gemeindehaus wurden lockere Pflastersteine ausgetauscht
- e. Bei der ehemaligen Bankräumlichkeit sowie beim Bauerladen wird voraussichtlich nächste Woche mit der Umsiedlung begonnen.
- f. Der Bürgermeister teilt mit, dass die Umstellung der Straßenbeleuchtung auf die neuen LED-Lichtkörper heuer noch erfolgen wird. Der exakte Zeitpunkt kann jedoch noch nicht genannt werden. Des Weiteren hat dies jedoch nichts mit der Installation unserer Weihnachtsbeleuchtung zu tun. Diese wird wie jedes Jahr zur üblichen Zeit angebracht.
- g. Die Gehsteigreparatur in Häternach wurde gleich damit verbunden, ein Datenkabel zu verlegen. Dies erfolgte unter Anleitung eines Fachmannes.
- h. Bei der Feuerwehrrhalle in Griebau sind noch Spenglereiarbeiten ausständig. Diese sollen zeitnah erfolgen.
- i. GR Singer bemerkt, dass Lampen beim Sportplatz kaputt seien. Der Bürgermeister wird sich darum kümmern

Der Substanzverwalter Gerber Thomas berichtet über die folgenden Punkte:

- a. Der Substanzverwalter berichtet, dass die Küche in der Griebbachalm bereits abgebaut wurde. Es wird heuer noch mit den Fließerarbeiten begonnen. Ein genaues Angebot der neuen Küche wird noch erstellt. Geplant ist es, die neue Küche dann im Frühjahr einzubauen.

- b. Der Schneepflug wurde wie letzte Sitzung besprochen bestellt. Jedoch wurde ein Tausch der Marken (Hauer und nicht wie ursprünglich vorgesehen Hydrac) durchgeführt. Der Liefertermin ist mit Ende Oktober festgelegt und die Gesamtkosten belaufen sich auf € 17.000,-. Die Breite des Pfluges beträgt 2,80m und die Installationsarbeiten des Pfluges am Traktor werden in Weißenbach durchgeführt.

1.b.) Beschlussfassung gemäß TFLG 1996 § 36d Abs. 2a über Holzverkauf an die Rudolf Natter GmbH i.d.H. von € 15.246,34.

Gemäß TFLG 1996 § 36d Abs. 2a, müssen Rechnungen der Gemeindeguts-Agrargemeinschaft deren Betrag € 10.000,00 übersteigt, mittels Gemeinderatsbeschluss genehmigt werden. Der Gemeinderat beschließt den Holzverkauf an die Rudolf Natter GmbH in der Höhe von **€ 15.246,34**.

Beschluss: einstimmig

2.) Beratung und Beschlussfassung zum Grundstückstausch zwischen Walch Josef / Walch-Lang Anita (Gst. 4374) sowie der Gemeinde Häselgehr (Öffentliches Gut Wege und Plätze), Gst. 4220 über 1 m².

Der Bürgermeister erläutert dem Gemeinderat die Sachlage und lässt den Gemeinderat Einsicht in die Unterlagen nehmen.

Der Gemeinderat der Gemeinde Häselgehr beschließt den Grundtausch über **1 m²** zwischen Walch Josef/Walch-Lang Anita (Gst. 4374) sowie der Gemeinde Häselgehr (Öffentliches Gut Wege und Plätze), (Gst. 4220).

Beschluss: einstimmig

3.) Beschlussfassung über die Anpassung des Beschäftigungsausmaßes vom Gemeindegutssekretär Winkler Christopher von Teilzeitbeschäftigung (90%) auf Vollzeitbeschäftigung (100%) mit Wirksamkeit ab 01.11.2018

Der Bürgermeister erläutert dem Gemeinderat die Änderungen, Aufgabenumschichtungen sowie die neuen Aufgaben welche vorgesehen sind.

Der Gemeinderat beschließt die Anpassung des Beschäftigungsausmaßes von Gemeindegutssekretär/Finanzverwalter Winkler Christopher von Teilzeit (90%) auf Vollzeit (100%) mit Wirksamkeit ab 01.11.2018

Beschluss: einstimmig

4.) Besprechung zur Neuverpachtung des Schwimmbades Häselgehr mit Kiosk nach Kündigung des derzeitigen Betreibers

Der Bürgermeister berichtet dem Gemeinderat die Beweggründe für die Kündigung des alten Schwimmbadbetreibers. Der Gemeinderat berät, dass für einen reibungslosen Schwimmbadbetrieb sicherlich mindestens zwei Personen erforderlich sind. (Bademeister / Kiosk).

Die Ausschreibung wird „lechtalweit“ erfolgen. Die eingeräumte Frist zur Bewerbung wird ca. 4 Wochen betragen. Der Gemeinderat findet zudem, dass die Ausschreibung möglichst zeitnah erfolgen sollte. Außerdem darf auch nicht darauf vergessen werden, den Tourismusverband bei der Ausschreibung miteinzubeziehen.

5.) Anträge, Anfragen und Allfälliges

Gutmann:

Die noch ausstehende, aber geplante Presseausendung der neuen Tankstelle mit Nahversorgungsgeschäft wird im November erfolgen. Der Bürgermeister betont, dass das neue Nahversorgungsgebäude eine äußerst positive Sache für ganz Häselgehr ist. Auch das Alkoholkonsumverbot wird kurz thematisiert.

Traktorfahrer f. Schneeräumung:

Der Vizebürgermeister erklärt, dass aktuell noch Gespräche geführt werden, jedoch noch kein Fahrer fixiert ist.

Küche Gemeindesaal:

GRⁱⁿ Friedle bemerkt, dass bei der Küche im Gemeindesaal einiges an Kochutensilien (Schneidbretter, Töpfe, etc.) fehlen. Der Bürgermeister begrüßt den Einwand und befürwortet fehlende Kochmaterialien anzuschaffen. Auch die Gläser im Gemeindesaal sind nicht mehr in bester Güte und vor allem nicht einheitlich.

Gemeindeversammlung

Der Vizebürgermeister erkundigt sich, ob wieder eine Gemeindeversammlung durchgeführt werden sollte. Der Bürgermeister befürwortet dies.

Wohnblock Häselgehr

Der Bürgermeister berichtet, dass laut Angabe des Landes eine Widmung für den angedachten Standort möglich ist. Der Bürgermeister erkundigt sich beim Gemeinderat, ob das Projekt weiter forciert werden soll. Es wäre eine Wohnanlage mit einer Kapazität zwischen 8 und 12 Wohnungen (Miet-Kauf Option) angedacht.

Es wird des Weiteren kurz darüber diskutiert, was mit dem Gemeindegrund gegenüber der Wohnblöcke in der Langen-Gasse geplant werden könnte.

Der Bürgermeister betont, dass der Platz für den Bau eines Wohnblockes nicht geeignet ist. GR Selb ergänzt, dass er die geplante Position des Wohnblockes nicht für optimal ansieht.

Bauplätze Gemeindegebiet

Der Bürgermeister erläutert dem Gemeinderat den aktuellen Stand. Zudem wird auch angedacht, einen Grundkauf mittels Bodenfonds in Betracht zu ziehen. Auch weitere Möglichkeiten zur Bauplatzschaffung werden von Gemeinderat diskutiert.

Gemeindeeinsatzleitung

Der Vizebürgermeister berichtet, dass er in Schulungen zu diesem Thema war. Er bemerkt, dass eine Einsatzleitung in jeder Gemeinde vorhanden sein muss. Der Bürgermeister schlägt vor, dies in einer eigenen Sitzung zu behandeln.

Darlehen Jöchlsplizlift:

Es wurde bei der letzten Sitzung im Protokoll festgehalten, dass ein Darlehen von €1.100.000 zur Mitfinanzierung des Jöchlsplizliftes aufgenommen wird. Dies betrifft natürlich nicht die Gemeinde Häselgehr alleine, sondern alle Gemeinden, die im Gemeindeverband ÖPNV sind. Es wurde ein Aufteilungsschlüssel ausgearbeitet, der die Bevölkerung sowie die Nüchftigungen der jeweiligen Gemeinden berücksichtigt.

Termin für die 26. Gemeinderatssitzung:

Montag, 10.12.2018 um 20:00 Uhr

**F.d.R.d.A.
Christopher Winkler**

**Angeschlagen am: 24.10.2018
Abgenommen am: 08.11.2018**